

■ ファンドの目的

日本円換算したS&P先進国REIT指数（除く日本、配当込み）（対象指数）に連動する投資成果を目指します。

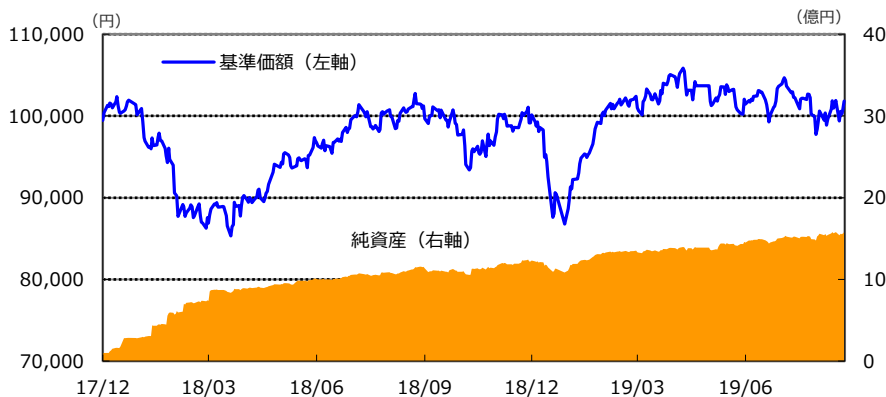
■ S&P先進国REIT指数（除く日本、配当込み）

S&Pの持つグローバル・インデックスであるS&Pグローバル株価指数から、REIT及びREITと同様の制度に基づく銘柄を抽出して算出するインデックスで、先進国に上場する不動産投資信託（REIT）及び同様の制度に基づく銘柄の浮動株修正時価総額に基づいて毎日算出されます。同指数の構成国や構成銘柄等については定期的に見直しが行なわれますので、変動することがあります。

■ 運用実績

運用実績の推移

(日次)



騰落率 基準価額	1か月	3か月	6か月	1年	3年	設定来
	-0.8%	2.0%	2.5%	4.0%	-	7.8%

(設定来 = 2017年12月7日以降)

・基準価額の推移は、当該ファンドの信託報酬控除後の基準価額を表示しております。

・上記の騰落率は、分配金を非課税で再投資したものと計算しております。従って、実際のファンドにおいては、課税条件によって受益者ごとに騰落率は異なります。

・騰落率の各計算期間は、作成基準日から過去に遡った期間としております。

■ 資産内容

国・地域別配分	純資産比
アメリカ	74.0%
オーストラリア	6.8%
イギリス	4.5%
シンガポール	3.7%
香港	2.2%
その他の国・地域	8.7%
その他の資産	0.9%
合計(※)	-

通貨別配分	実質通貨比率
アメリカ・ドル	73.9%
オーストラリア・ドル	6.9%
ユーロ	6.1%
イギリス・ポンド	4.7%
シンガポール・ドル	3.6%
その他の通貨	4.9%

資産構成	
REIT	99.1%
その他の資産	0.9%

組入上位10銘柄	国・地域	純資産比
PROLOGIS INC	アメリカ	4.2%
SIMON PROPERTY GROUP INC	アメリカ	3.6%
PUBLIC STORAGE	アメリカ	3.1%
WELLTOWER INC	アメリカ	2.9%
EQUITY RESIDENTIAL	アメリカ	2.5%
AVALONBAY COMMUNITIES INC	アメリカ	2.3%
VENTAS INC	アメリカ	2.2%
DIGITAL REALTY TRUST INC	アメリカ	2.0%
LINK REIT	香港	1.9%
REALTY INCOME CORP	アメリカ	1.8%
合計		26.6%

※先物の建玉がある場合は合計欄を表示しておりません。・国・地域は原則発行国・地域で区分しております。

・純資産比は、当該ファンドの投資対象であるマザーファンドおよび当該ファンドが保有するREITから算出しております。・実質通貨比率は為替予約等を含めた実質的な比率をいいます。

■ ファンド情報

設定日:	2017年12月7日
上場日:	2017年12月11日
上場市場:	東京証券取引所
信託期間:	無期限
売買単位:	10口
決算日:	毎年3、6、9、12月の各7日
Bloomberg:	2515 JP <Equity>
ISIN:	JP3048660009
SEDOL:	BF42YG0
PCF配信:	あり

純資産総額

15.8 億円

基準価額※

101,833 円

※100口当たり 分配金控除後

分配金（100口当たり、課税前）

2019年6月	990 円
2019年3月	900 円
2018年12月	820 円
2018年9月	950 円
2018年6月	990 円
設定来累計	5,090 円

・分配金実績は、将来の分配金の水準を示唆あるいは保証するものではありません。

・ファンドの分配金は投資信託説明書（交付目論見書）記載の「分配の方針」に基づいて委託会社が決定しますが、委託会社の判断により分配を行わない場合もあります。

組入銘柄数： 305 銘柄

■ 投資リスク

当ファンドは、REIT（不動産投資信託証券）等を実質的な投資対象としますので、連動対象であるREIT指数の変動、組入REITの価格下落、組入REITの倒産や財務状況の悪化等の影響により、基準価額が下落することがあります。また、外貨建資産に投資しますので、為替の変動により基準価額が下落することがあります。

したがって、投資家の皆様の投資元金は保証されているものではなく、市場取引価格または基準価額の下落により、損失が生じることがあります。なお、投資信託は預貯金と異なります。

※詳しくは、投資信託説明書（交付目論見書）の「投資リスク」をご覧ください。投資信託説明書は、当社インターネットホームページでご覧いただけます。

■ 当ファンドに係る手数料・費用について

- 売買手数料 市場を通して売買される場合、販売会社が独自に定める金額がかかります。
(販売会社ごとに手数料率が異なりますので、その上限額を表示することができません。)
- 運用管理費用 (信託報酬) ファンドの純資産総額に、年0.1836%^{*1} (税抜年0.17%) 以内 (2019年6月5日現在、年0.1836%^{*1} (税抜年0.17%)) の率を乗じて得た額に、上場投資信託証券の貸付を行なった場合は、日々、その品賃料の43.2%^{*2} (税抜40%) 以内の額から、当該貸付に係る事務の処理を第三者に委託した場合に要する費用を控除した額を加算した額が、お客様の保有期間に応じてかかります。
* ファンドが実質的な投資対象とするREITは市場の需給により価格形成されるため、その費用は表示していません。
* 2019年10月1日以降消費税率が10%となった場合は、※1が年0.187%、※2が44%となります。
- その他の費用・手数料
 - ◆ 対象指数に係る商標使用料 (2019年6月5日現在)
ファンドの純資産総額に対し、年0.03%以下の率を乗じて得た額とします。
 - ◆ ファンドの上場に係る費用 (2019年6月5日現在)
 - ・ 追加上場料: 追加上場時の増加額 (毎年末の純資産総額について、新規上場時および新規上場した年から前年までの各年末の純資産総額のうち最大のものからの増加額) に対して、0.0081%^{*} (税抜0.0075%) 。
 - ・ 年間上場料: 毎年末の純資産総額に対して、最大0.0081%^{*} (税抜0.0075%) 。
 - ※ 2019年10月1日以降消費税率が10%となった場合は、0.00825%となります。
 - ◆ 組入有価証券等の売買の際に発生する売買委託手数料、外貨建資産の保管等に要する費用、監査法人等に支払うファンドの監査に係る費用、ファンドに関する租税等。
※ これらは、ファンドから支払われます。(これらの費用等は、運用状況等により変動するものであり、事前に料率、上限額等を表示することができません。)
 - ◆ 信託の設定・換金
 - ・ 購入時手数料: ファンドの追加設定のお申込みの際には、販売会社が独自に定める額をご負担いただきます。
 - ・ 換金時手数料: ファンドを換金される際には、販売会社が独自に定める額をご負担いただきます。
 - ※ 当ファンドの「購入時手数料」「換金時手数料」は、販売会社ごとに異なりますので、その上限額を表示することができません。
 - ◆ その他の費用
 - 購入価額は、基準価額に100.20%以内 (2019年6月5日現在100.15%) の率を乗じた価額となります。
 - したがって、購入時には、基準価額に0.20%以内 (2019年6月5日現在0.15%) の率を乗じて得た額を1口あたりに換算して、購入する口数に応じてご負担いただきます。
- 信託財産留保額 換金時に、100口につき基準価額に0.20%以内 (2019年6月5日現在0.15%) の率を乗じて得た額

上記の費用の合計額については、投資家の皆様がファンドを保有される期間等に応じて異なりますので、表示することができません。

※詳しくは、投資信託説明書（交付目論見書）の「ファンドの費用・税金」をご覧ください。

■ S&P先進国REIT指数（除く日本、配当込み）の著作権等について ■

「S&P先進国REIT指数（除く日本、配当込み）」はスタンダード&プアーズ ファイナンシャル サービスズ エル エル シーの所有する登録商標であり、野村アセットマネジメントに対して利用許諾が与えられています。スタンダード&プアーズは本商品を推奨・支持・販売・促進等するものではなく、また本商品に対する投資適格性等に関しかなる意思表明等を行なうものではありません。

ご注意事項等

ファンドは、値動きのある証券等に投資します（外貨建資産に投資する場合には、この他に為替変動リスクもあります。）ので、基準価額は変動します。したがって、元金が保証されているものではありません。ファンドの運用による損益はすべて投資者の皆様へ帰属します。また、本書中の運用実績に関するグラフ、図表、数値その他いかなる内容も過去のものであり、将来の運用成果を示唆あるいは保証するものではありません。当資料は、ファンドの運用状況に関する情報提供を目的として野村アセットマネジメントが作成した資料です。ご購入（追加設定）の際には、投資信託説明書（交付目論見書）の内容を必ずご確認のうえご自身でご判断ください。

<委託会社> 野村アセットマネジメント株式会社 [ファンドの運用の指図を行なう者]

<受託会社> 野村信託銀行株式会社 [ファンドの財産の保管および管理を行なう者]

ファンドの基準価額等についてのお問い合わせ先: 野村アセットマネジメント株式会社

☆ サポートダイヤル ☆ 0120-753104 (フリーダイヤル)

<受付時間> 営業日の午前9時～午後5時

☆ インターネットホームページ ☆ <http://www.nomura-am.co.jp/>

◆ 設定・運用は **野村アセットマネジメント**

金融商品取引業者 関東財務局長 (金商) 第373号

一般社団法人投資信託協会会員

一般社団法人日本投資顧問業協会会員

一般社団法人第二種金融商品取引業協会会員