

・REITとは、不動産投資信託証券を指します。

※市場の休場等の場合は前日の値を使用

【コメント(2019/11/11～2019/11/15)】

＜世界REIT市場＞ 円ベースで上昇、米ドルベースで上昇

世界REIT市場は、円ベースで0.67%上昇、米ドルベースで1.05%上昇しました。
国・地域別指数で見ると、現地通貨ベースで、米国は1.46%上昇、豪州は2.54%上昇、フランスは0.28%上昇、日本は1.34%下落しました。

＜為替＞ 円高

為替は、S&P先進国REIT指数で見ると、円/米ドルは0.40%の円高・米ドル安、円/ユーロは0.10%の円高・ユーロ安となりました。

＜米回国債・米国株式市場＞

米国10年国債指数は0.87%上昇、S&P500株価指数は0.89%上昇しました。

◇ 当レポートで使用したインデックスは下記の通りです。

世界REIT：S&P先進国REIT指数(配当込み)、米国10年国債指数：ICE BofAML Current 10-Year US Treasury Index

「ICE BofAML Current 10-Year US Treasury Index SM/®」は、ICE Data Indices, LLCまたはその関連会社の登録商標です。S&P先進国REIT指数、S&P500株価指数に関する一切の知的財産権その他一切の権利はスタンダード&プアーズ ファイナンシャル サービスズ エル エル シーに帰属しております。

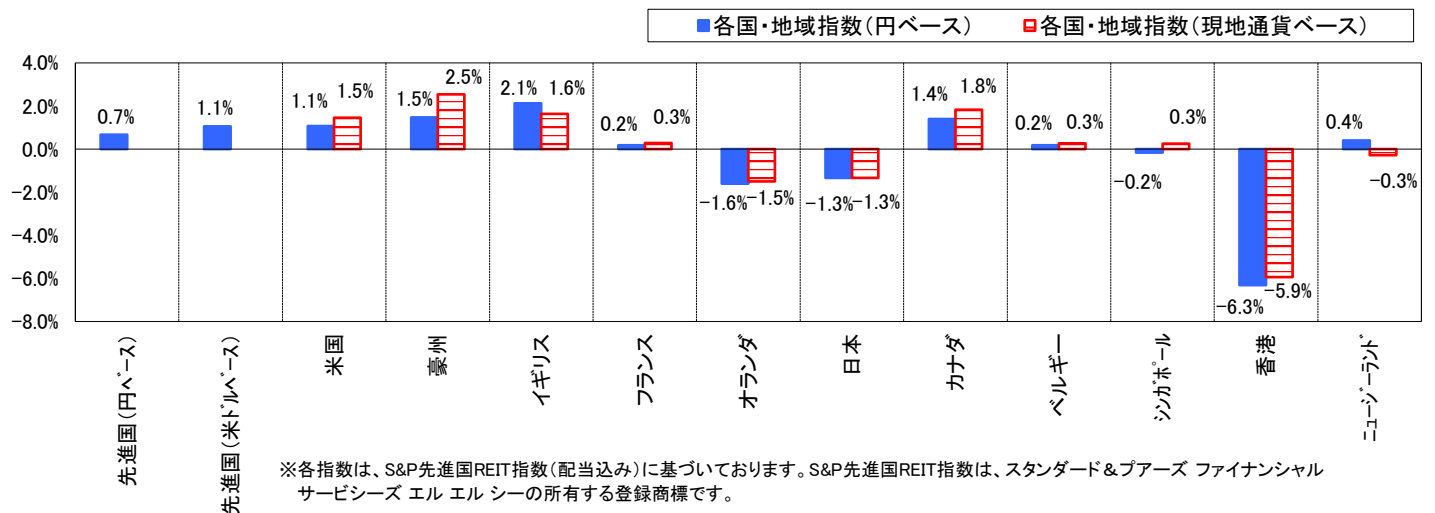
●世界REIT市場の推移 (2003/12/31～2019/11/15)



●各国のREIT市場推移 (2003/12/31～2019/11/15)



●主要REIT市場の期間騰落率 (2019/11/8～2019/11/15)



※各指数は、S&P先進国REIT指数(配当込み)に基づいております。S&P先進国REIT指数は、スタンダード&プアーズ ファイナンシャル サービスズ エル エル シーの所有する登録商標です。

(当資料の各情報の出所) FactSet、ブルームバーグの情報を基に野村アセットマネジメントが作成

(注)当資料中の各数値等は、当資料作成時点で確認できる情報に基づいて作成しております。従って、速報値等の情報を用いる場合もあるため、数値等が変更になる場合があります。

当資料は、市場環境等に関する参考情報の提供を目的として野村アセットマネジメントが作成したご参考資料です。投資勧誘を目的とした資料ではありません。当資料は市場全般の推奨や証券市場等の動向の上昇または下落を示唆するものではありません。当資料は信頼できると考えられる情報に基づいて作成しておりますが、情報の正確性、完全性を保証するものではありません。当資料中の記載事項は、全て当資料作成時以前のものであり、事前の連絡なしに変更されることがあります。当資料中のいかなる内容も将来の運用成果または投資収益を示唆あるいは保証するものではありません。